

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

9 04 2026г.

Заказчик: ООО УК "Южгонт"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Жаппина 77

с применением термоанемометра RGK AM-30.

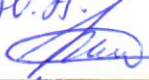
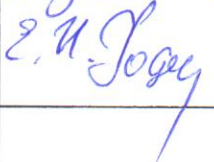
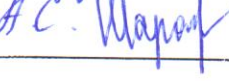
Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Жилища 77

Адрес
Дата 9.04.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
1					
2	—	воткнутой дыт вставлен в ВК, нет доступа.	78	норма	Минкина Ю.А. 
3	101	норма	106	норма	Луган И.А. 
4					
5					
6	85	норма	99	норма	Родина А.А. 
7	—	воткнутой дыт вставлен в ВК, нет доступа	91	норма	Родикова З.И. Роду 
8					
9	81	норма	101	норма	Семенова О.А. 
10	106	норма	111	норма	Гаврикова А.М. 
11	101	норма	106	норма	Маслова О.И. 
12	—	воткнутой дыт вставлен в ВК, нет доступа.	98	норма	Маронова А.С. Маров 
13					

14	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Мужомин Д.В. Муж
15	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Бухаров А.В. Бух
16					
17	71	норма	85	норма	Варьков А.Ю. Вар
18					
19	66	норма	81	норма	Моринков А. Мор
20					
21	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	85	норма	Мванов С.Г. Мв
22	71	норма	85	норма	Далиша Реев
23	—				
24	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Миронова Л.Н. Миф
25	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	99	норма	Кирилов В.Н. Ки
26	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	99	норма	Литераторов И.С. Лит
27					
28	—	вогнетийной зоит вставлен в ВК, нет доступа.	96	норма	Астровичев Л.А. Астр
29					

30					
31					
32					
33					
34					
35					
36	—	возвращенный документ вставлен в ВК, нет доступа.	98	норма	Дорожницкая Д.А. [подпись]
37	—	возвращенный документ вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Андреева В.М. [подпись]
38	—	вешние. решетка забита (не свинная)	91	норма	Кузнецова В.И. [подпись]
39					
40					
41	—	вешние. решетка забита тиром	96	норма	Буробин С.В. [подпись]
42					
43	—	вешние. решетка забита тиром	101	норма	Артемова В.О. [подпись]
44					
45					

46	65	норма	98	норма	Лесин С.В. Лес
47					
48	66	норма	86	норма	Боломатин Н.И. Солт
49					
50					
51					
52	81	норма	101	норма	Арошнина М.И. Арош
53					
54	75	норма	96	норма	Товарова Д.Н. Тов
55	—	вогнутый зонт вставлен в ВК, нет доступа.	91	норма	Андреев Н.И. Андр
56	—	ветили. решетка забитая тиром	91	норма	Суборов Г.В. Суб
57	65	норма	85	норма	Карамов Н.И. Кар
58	—	вогнутый зонт вставлен в ВК, нет доступа.	81	норма	Берзон М.И. Бер
59	—	вогнутый зонт вставлен в ВК, нет доступа.	88	норма	Волков А.А. Вол
60					
61	68	норма	81	норма	Юршина Е.И. Юр

62	—	вешал. решетка забита тупом	86	норма	Филатова А.А. <i>ф</i>
63					
64					
65					
66	— П — П — П — П — П — П — П — П — П — П				
67	— П — П — П — П — П — П — П — П — П — П				
68	—	вешалкой вставлен в ВК, нет доступа.	101	норма	Половинкина Т.М. <i>п</i>
69					
70					
71					
72	—	вешалкой зонг вставлен в ВК, нет доступа	98	норма	Мазова Л.Э. <i>м</i>
73					
74	65	норма	78	норма	Соболева Т.Н. <i>с</i>
75					
76	—	вешал. решетка забита (не свинная)	81	норма	Полбасова Л.Э. <i>п</i>
77	—	вешалкой зонг вставлен в ВК, нет доступа.	81	норма	Крюкова О.Н. <i>к</i>

78	—	вешт. решетка забита (не едичная)	88	норма	Ворожьев И.А.
79					
80					
81					
82	— И — И — И — И — И — И — И — И —				
83	— И — И — И — И — И — И — И — И —				
84	—	вешт. решетка забита (не едичная)	91	норма	Павлов О.В.
85	65	норма	86	норма	Туздретова Л.Н. С.Куд.
86					
87	65	норма	86	норма	Баранова М. Бар
88					
89					
90	75	норма	99	норма	Туздретова (не) Туздретова
91					
92					
93	—	вешт. решетка забита в 6 вк, нет доступа.	91	норма	Тамашкина Я.В. Тамашкина

[illegible]

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина различий в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

кв. 2, 7, 12, 14, 15, 21, 24, 25, 26, 28, 36, 37, 38, 41, 43, 55, 56, 58, 59, 62, 68, 72, 76, 77, 78, 84, 93, 96, 97, 99.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

кв. 3, 6, 9, 10, 11, 17, 19, 22, 46, 48, 52, 54, 57, 61, 74, 85, 87, 90, 100.

Подрядчик: Блюкин А.Н.
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: Рез К.В. Речев
(Подпись, ФИО представителя Заказчика) М. П.